

Ostrów Mazowiecka, dn. 20.07.2021 r.

## RAPORT BIEŻĄCY Nr 16/2021

**Temat:** informacja poufna – wstępna informacja o wynikach finansowych Emitenta za II kwartał 2021 r.

Zarząd FABRYK MEBLI „FORTE” S.A. z siedzibą w Ostrowi Mazowieckiej (dalej: Emitent, Spółka) przekazuje do publicznej wiadomości wstępną informację o wynikach finansowych Grupy Kapitałowej FABRYK MEBLI „FORTE” S.A. (dalej: Grupa Kapitałowa lub Grupa) osiągniętych w II kwartale oraz I półroczu 2021 roku.

Zgodnie ze wstępnymi wyliczeniami przybliżona wartość skonsolidowanych przychodów ze sprzedaży Grupy Kapitałowej w II kwartale 2021 roku wyniosła 310 mln zł (w tym 40 mln zł stanowiła sprzedaż poza Grupę nadwyżek płyty meblowej wyprodukowanej we własnej fabryce płyty, tj. w TANNE Sp. z o.o.) vs 154 mln zł w okresie porównawczym 2020 roku (w tym 8 mln zł stanowiła sprzedaż płyty poza Grupę), czyli była o 101% wyższa w stosunku do II-go kwartału roku 2020. Zarząd Spółki informuje, że tak znaczny wzrost sprzedaży płyty meblowej w II kwartale 2021 r. w stosunku tego samego okresu roku ubiegłego, był wynikiem kilkutygodniowego przestoju w działalności Grupy Forte w ubiegłym roku, który był spowodowany pierwszym lockdownem.

Szacunkowa wysokość skonsolidowanego wyniku EBIT Grupy Kapitałowej za II kwartał 2021 roku wyniosła 38 mln zł, w stosunku do (-) 2 mln zł analogicznego okresu roku 2020 roku.

EBIT za całe I półrocze 2021 roku ukształtował się na poziomie 83 mln zł, w stosunku do 24 mln zł w analogicznym okresie roku 2020.

Szacunkowa wysokość skonsolidowanego wyniku EBITDA Grupy Kapitałowej za II kwartał 2021 roku wyniosła 52 mln zł, w stosunku do 11 mln zł w II kwartale roku 2020 (wzrost o 373%).

Poziom wskaźnika zadłużenia finansowego netto Grupy Kapitałowej na koniec II kwartału 2021 r. ukształtował się na poziomie ok. 1,1.

W II kwartale Grupa wciąż odczuwała negatywny wpływ COVID-19 poprzez trwające całkowite, bądź częściowe lockdowny na rynkach Grupy Forte. Szczególnie uciążliwym był lockdown na rynku niemieckim trwający nieprzerwanie do początku czerwca 2021. Obecnie wszystkie rynki są w pełni otwarte, jednak pojawiające się w poszczególnych krajach informacje o wzrastającej liczbie zachorowań związanych z tzw. wariantem Delta może w następnych miesiącach ponownie negatywnie wpłynąć na obroty Grupy.

W II kwartale 2021 r. był widoczny dalszy trend wzrostowy popytu na płytę meblową, dzięki któremu Grupa Kapitałowa sprzedawała całe nadwyżki wyprodukowanej płyty ponad potrzeby własne, po cenach od kilkunastu do kilkudziesięciu procent wyższych niż w I kwartale 2021 r., co miało istotny dodatni wpływ na wynik całej Grupy w II kwartale br. Z drugiej strony w II kwartale bieżącego roku ceny podstawowych surowców (drewno, okucia, folie, kleje) zaczęły istotnie rosnąć, co może mieć negatywny wpływ na rentowność w następnych kwartałach.

Zarząd Grupy informuje, że we wstępnych wynikach za II kwartał 2021 roku ujęto jednorazowo ostrożnościowy odpis w wysokości 10 mln PLN na utratę wartości godziwej nieruchomości komercyjnych, które posiada Grupa Forte. Decyzję podjęto po przeanalizowaniu otrzymanych ofert na sprzedaż w/w aktywów, które istotnie odbiegały od wartości godziwych ujętych w księgach. Zarząd zastrzega, że nie jest to ostatecznie potwierdzona wartość. Obecnie trwa ponowna wycena posiadanych nieruchomości komercyjnych biorąca pod uwagę wartość ich zbycia. Po otrzymaniu nowej wyceny, jeśli różnica vs utworzony odpis aktualizujący będzie istotna, Zarząd poinformuje o tym w osobnym komunikacie.

Zarząd Emitenta informuje, że podane powyżej wyniki finansowe mają charakter szacunkowy i mogą różnić się od danych ostatecznych, które zostaną zaprezentowane w raporcie za II kwartał 2021 roku.

**Podstawa prawna:** Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR.