

Ostrów Mazowiecka, dn. 8 września 2015 r.

RAPORT BIEŻĄCY NR 29/2015

Temat: zawarcie znaczącej umowy skutkującej zbyciem przez Emitenta aktywów o znacznej wartości do spółki zależnej

Zarząd FABRYK MEBLI „FORTE” S.A. z siedzibą w Ostrowi Mazowieckiej (dalej FORTE lub Emitent) zawiadamia, że w dniu 8 września 2015 r. zawarł ze spółką zależną - Antwerp Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością-XXXIV-S.K.A. z siedzibą we Wrocławiu, o numerze KRS 480008 (dalej „Antwerp SKA”), umowę przeniesienia praw do znaków towarowych oraz praw użytkowania wieczystego i własności budynków, a także spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu użytkowego, tytułem wniesienia wkładu niepieniężnego do Antwerp SKA.

FORTE na mocy umowy z dnia 8 września 2015 r., w wykonaniu zobowiązania do wniesieniu wkładu na pokrycie 2.000 nowych, nieuprzywilejowanych akcji imiennych serii B, o łącznej wartości nominalnej 100.000,00 złotych w kapitale zakładowym Antwerp SKA, obejmowanych przez FORTE za łączną cenę emisyjną w kwocie 205.456.272 złotych, przeniosła na Antwerp SKA wkład niepieniężny w postaci:

1. praw własności intelektualnej, tj. praw do znaków towarowych FORTE będących przedmiotem ochrony wpisanych do rejestrów znaków towarowych prowadzonych przez:
 - Urząd Patentowy RP pod numerami świadectw ochronnych 144050 i 147680;
 - Światową Organizację Własności Intelektualnej (OMPI/WIPO) pod numerami 810263 i 823025;
 - Państwowy Rejestr Znaków Towarowych i Znaków Obsługiwania Federacji Rosyjskiej pod numerami 245700,245701 i 245704;
 - Niemiecki Urząd Patentowy pod numerem 2104299, o wartości 152.104.000 zł.;
2. praw do nieruchomości, tj.:
 - a) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, wraz z prawem własności posadowionych na gruntach budynków i budowli stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności, położonych:
 - w Przemysłu przy ul. Bakończyckiej nr 7,
 - we Wrocławiu, przy ul. Brucknera nr 25-43,
 - we Wrocławiu przy ul. Robotniczej nr 54;
 - b) spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu użytkowego położonego w Krakowie przy ul. Aleksandry nr 11, których łączna wartość wynosi 53.352.272 zł.

Łączna wartość aportu wynosi 205.456.272 zł netto.

Umowa nie zawiera zapisów dotyczących kar umownych, ani warunków odbiegających od powszechnie stosowanych w tego typu umowach.

Jednocześnie Zarząd FORTE informuje, iż pomiędzy osobami zarządzającymi lub nadzorującymi FORTE, a osobami zarządzającymi lub nadzorującymi Antwerp SKA nie występują żadne powiązania.

Ponadto Emitent informuje, iż posiada 100 % akcji w kapitale zakładowym Antwerp SKA i 100 % głosów na Walnym Zgromadzeniu Antwerp SKA oraz 100 % udziałów w spółce Antwerp Sp. z o.o., będącej komplementariuszem Antwerp SKA.

Kryterium uznania Umowy za umowę znaczącą jest jej wartość oraz wartość aktywów objętych przedmiotem umowy, które przekraczają 10 % kapitałów własnych Emitenta.

Nabyte przez Antwerp SKA aktywa były wykorzystywane przez Emitenta do prowadzenia bieżącej działalności w zakresie sprzedaży mebli pod marką FORTE (znaki towarowe), a nieruchomości były przedmiotem najmu. Antwerp SKA planuje kontynuować dotychczasowy sposób wykorzystania nabytych od FORTE aktywów w zakresie najmu, natomiast w zakresie wykorzystania znaków towarowych planowane jest zawarcie umowy licencyjnej.

Podstawa prawna:

art. 56 ust. 2 Ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego obrotu oraz o spółkach publicznych,